

Общие условия договора потребительского кредита

1. Общие положения

1.1. Настоящие Общие условия Договора потребительского кредита (далее – «Общие условия кредитования») являются офертой и определяют порядок предоставления и обслуживания кредита, а также регулируют отношения между Банком и Заёмщиком (*и Созаемщиком*) (вместе именуемые «Стороны»), возникающие при предоставлении кредита.

1.2. Договор потребительского кредита (далее - Договор) считается заключенным, если между сторонами достигнуто согласие по всем пунктам «Индивидуальных условий Договора потребительского кредита».

1.3. Общие условия кредитования могут быть изменены Банком в одностороннем порядке, при условии, что такие изменения не повлекут за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика (*и Созаемщика*) по договору. При этом Банк не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты вступления в силу таких изменений доводит их до сведения Заемщика (*и Созаемщика*) способом, указанным в Индивидуальных условиях Договора, либо путем размещения на информационных стендах в операционных залах Банка, и/или на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.neyvabank.ru. Любые изменения Общих условий кредитования становятся обязательными для Заемщика (*и Созаемщика*) с даты вступления их в силу.

2. Предмет договора

2.1. Банк обязуется предоставить Заёмщику (*и Созаемщику*) в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, кредит в сумме и на срок, указанный в Индивидуальных условиях Договора. Заёмщик (*и Созаемщик*) обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты за пользование кредитом по ставке, указанной в Индивидуальных условиях Договора. Информация о полной стоимости кредита, предоставленного Банком Заемщику (*и Созаемщику*), перечень и размеры платежей указаны в Приложении № 1 к Договору.

3. Порядок предоставления кредита

3.1. Банк предоставляет Заемщику (*и Созаемщику*) кредит путем выдачи наличных денежных средств через кассу Банка.

3.2. Под датой выдачи кредита следует понимать дату выдачи Заемщику (*и Созаемщику*) денежных средств через кассу Банка. Выдача кредита осуществляется не позднее следующего дня после заключения настоящего Договора.

3.3. В случае выдачи кредита до государственной регистрации договора залога недвижимого имущества, предоставленного в качестве обеспечения по кредиту, выдача кредита осуществляется не позднее следующего дня после предоставления в Банк Расписки в получении Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области полного пакета документов на государственную регистрацию Договора залога недвижимого имущества, указанного в Индивидуальных условиях Договора.

3.4. В случае выдачи кредита после государственной регистрации договора залога недвижимого имущества, предоставленного в качестве обеспечения по кредиту, выдача кредита осуществляется не позднее следующего дня после предоставления в Банк прошедшего государственную регистрацию Договора залога недвижимого имущества, указанного в Индивидуальных условиях Договора.

4. Проценты за пользование кредитом. Порядок возврата кредита

4.1. Процентная ставка за пользование кредитом устанавливается в процентах годовых в размере, указанном в Индивидуальных условиях Договора.

4.2. Проценты по кредиту начисляются на остаток задолженности по основному долгу на начало операционного дня.

4.3. Погашение основного долга и уплата процентов производится Заемщиком (*и Созаемщиком*) в любой день, не позднее даты, указанной в Графике платежей.

4.4. В расчет процентов принимается величина процентной ставки и фактическое количество календарных дней. При этом за базу берется 365 или 366 календарных дней в году.

4.5. Датой погашения кредита или его части, а также датой уплаты процентов за пользование кредитом является дата списания денежных средств с банковского (текущего) счета (далее — счет).

4.6. Последний платеж производится не позднее даты возврата кредита, указанной в Индивидуальных условиях Договора, в размере остатка задолженности по основному долгу на дату возврата кредита, начисленных процентов за фактическое количество дней пользования кредитом, но не уплаченных ранее, а также иных платежей, предусмотренных Договором.

4.7. Для своевременного погашения кредита Заемщик (*и Созаемщик*) предоставляет Банку право списывать безакцептно денежные средства в сумме, необходимой для погашения задолженности по Договору, в том числе при досрочном истребовании задолженности, со счета, открытого в Банке.

5. Досрочный возврат кредита

- 5.1. Досрочное погашение всей суммы кредита производится по письменному заявлению Заемщика (*и (или) Созаемщика*) в дни работы Банка. При внесении всей суммы кредита через кассу Банка списание денежных средств, направленных на досрочное погашение всей суммы кредита, производится в день их поступления на счет. При внесении всей суммы кредита иным способом списание денежных средств, направленных на досрочное погашение всей суммы кредита, производится в дату совершения очередного платежа в соответствии с графиком погашения кредита, предусмотренным Индивидуальными условиями Договора.
- 5.2. Внесение денежных средств на счет с целью частичного досрочного погашения суммы кредита возможно в любой день. Списание денежных средств, направленных на досрочное погашение части суммы кредита производится в дату совершения очередного платежа в соответствии с графиком погашения кредита, предусмотренным Индивидуальными условиями Договора.
- 5.3. В случае досрочного возврата всей суммы кредита или ее части Заемщик (*и Созаемщик*) обязан уплатить проценты по настоящему Договору включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы кредита.
- 5.4. При досрочном погашении кредита в полном объеме, договор считается расторгнутым.

6. Права и обязанности Заемщика (и Созаемщика)

- 6.1. Заемщик (*и Созаемщик*) обязуется:
- 6.1.1. использовать кредит по целевому назначению в соответствии с Индивидуальными условиями Договора;
- 6.1.2. вернуть в полном объеме сумму полученного кредита в установленные в Индивидуальных условиях Договора сроки. Ответственность Заемщика и Созаемщика является солидарной;
- 6.1.3. обеспечить наличие на счете денежных средств, необходимых для погашения задолженности по Договору в сроки и порядке, установленные в Индивидуальных условиях Договора.
- 6.1.4. уплатить Банку проценты по кредиту в порядке, предусмотренном Индивидуальными условиями Договора и п. 4 Общих условий кредитования;
- 6.1.5. предъявлять по требованию и в сроки, установленные Банком, необходимые, по мнению Банка, документы, а также отвечать на вопросы полномочных сотрудников Банка;
- 6.1.6. в случае изменения имени, отчества или фамилии, изменении места жительства, регистрации, реквизитов и данных, используемых в настоящем Договоре, Заемщик (*и Созаемщик*) обязан письменно сообщить об этом Банку в течение 3 (трех) дней. В случае несоблюдения Заемщиком (*и Созаемщиком*) указанной обязанности, все неблагоприятные последствия, возникшие в результате этого, возлагаются на Заемщика (*и Созаемщика*);
- 6.1.7. по требованию Банка незамедлительно восстановить обеспечение, в том числе предоставить иной (дополнительный) предмет залога, дополнительный или иной способ обеспечения, удовлетворяющий требованиям Банка;
- 6.1.8. незамедлительно уведомлять Банк обо всех предъявленных к нему исках, о возбуждении в отношении него исполнительного производства, а также об иных обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение Заемщиком (*и Созаемщиком*) обязательств по настоящему Договору.
- 6.1.9. Заемщик (*и Созаемщик*) обязуется предоставлять документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для осмотра уполномоченными сотрудниками Банка и/или уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога (при наличии такового) по месту его хранения (нахождения) и ознакомления с деятельностью Залогодателя - юридического лица либо индивидуального предпринимателя непосредственно на месте. Сроки проведения осмотров, а также их частота с Залогодателем не согласовываются.
- 6.2. Заемщик (*и Созаемщик*) вправе:
- 6.2.1. отказаться от получения кредита, уведомив об этом Банк до истечения срока его предоставления указанного в пп.3.2.-3.4. Общих условий кредитования.
- 6.2.2. производить полное или частичное гашение кредита до наступления, установленного Индивидуальными условиями Договора срока, в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящих Общих условий кредитования.
- 6.2.3. получать по запросу сведения о размере текущей задолженности, датах и размере произведенных и предстоящих платежей, а также иные сведения, указанные в Договоре.
- 6.2.4. в случае досрочного возврата суммы кредита потребовать от Банка произвести расчет суммы задолженности по кредиту, включая проценты за пользование кредитом, подлежащих уплате на предполагаемую дату полного или частичного гашения кредита.

7. Права и обязанности Банка

- 7.1. Банк обязан:
- 7.1.1. предоставить Заёмщику (*и Созаемщику*) кредит в размере, порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 7.1.2. информировать Заемщика (*и Созаемщика*), способом, определенным Индивидуальными условиями Договора, о размере текущей задолженности, датах и размере произведенных и предстоящих платежей.
- 7.1.3. информировать Заемщика (*и Созаемщика*) о наличии просроченной задолженности по договору в течение 7 (Семи) дней с даты возникновения указанной задолженности, способом, определенным Индивидуальными условиями Договора.

7.1.4. при досрочном возврате части кредита и (или) изменения процентной ставки, срока кредитования предоставлять Заемщику (*и Созаемщику*) полную стоимость кредита, если указанные события привели к изменению полной стоимости кредита, а также уточненный график погашения кредита, способом, определенным Индивидуальными условиями Договора.

7.2. Банк вправе:

7.2.1. потребовать от Заемщика (*и Созаемщика*) досрочного погашения кредита, уплаты процентов за фактический срок пользования им в случаях, предусмотренных действующим законодательством:

а) при несоблюдении целевого использования кредита;

б) в случае утраты обеспечения или ухудшении его условий по обстоятельствам, за которые Банк не несет ответственности;

в) в случае нарушения срока возврата суммы задолженности по кредиту более 60 (Шестидесяти) календарных дней в течение последних 180 (Ста восьмидесяти) календарных дней, уведомив об этом Заемщика (*и Созаемщика*) в письменной форме;

г) в случае нарушения срока возврата суммы задолженности по кредиту более 10 (Десять) календарных дней, при условии заключения договора на срок менее 60 (Шестидесяти) календарных дней, уведомив об этом Заемщика (*и Созаемщика*) в письменной форме.

7.2.2. при уступке прав (требований) лицам, в том числе, не имеющим лицензии на осуществление банковской деятельности, по Договору, если иное не предусмотрено Индивидуальными условиями Договора, предоставлять последним персональные данные Заемщика (*и Созаемщика*) и лиц, предоставивших обеспечение по настоящему Договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

8. Особые условия

8.1. В случае возникновения просроченной задолженности по договору, выплачиваемые Заемщиком (*и Созаемщиком*) в погашение указанной задолженности денежные средства, направляются в следующем порядке:

1) на уплату суммы задолженности по процентам, неуплаченным в срок,

2) на уплату суммы основного долга, неуплаченного в срок,

3) на уплату неустойки (штрафа, пени), в размере определенном Индивидуальными условиями Договора,

4) на уплату процентов, начисленных за текущий период платежей, списание происходит в соответствии с графиком погашения кредита.

5) на уплату суммы основного долга, списание происходит в соответствии с графиком погашения кредита.

6) на уплату иных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.2. Все изменения и дополнения Индивидуальных условий Договора действительны только при условии их оформления в письменном виде уполномоченными представителями сторон.

8.3. В случае противоречия Общих условий кредитования Индивидуальным условиям Договора применяются Индивидуальные условия Договора.

8.4. Наряду с условиями, предусмотренными настоящим Договором, при его исполнении Стороны руководствуются действующим законодательством.

8.5. Все споры, вытекающие из настоящего Договора, разрешаются Сторонами посредством переговоров, в случае недостижения соглашений об урегулировании споров - в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.6. Заемщик (*и Созаемщик*) настоящим дает согласие на обработку, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение Банком своих персональных данных, которые стали известны Банку в связи с заключением и исполнением Договора и подтверждает, что, давая такое согласие, действует своей волей и в своем интересе.

8.7. Банк предоставляет сведения о Заемщике (*и Созаемщике*), об обязательствах Заемщика (*и Созаемщика*) по настоящему Договору и иную информацию, предусмотренную Федеральным законом "О кредитных историях" в одно или несколько бюро кредитных историй в порядке, предусмотренном указанным Федеральным законом. Право выбора бюро кредитных историй предоставляется Заемщиком (*и Созаемщиком*) Банку по его усмотрению и дополнительного согласования с Заемщиком (*и Созаемщиком*) не требует.