

Основные условия кредита «ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ»

Минимальная сумма кредита	30 000,00 рублей
Максимальная сумма кредита	Не ограничена
Валюта кредита	рубли
Созаемщики	Возможно привлечение одного созаемщика
Срок предоставления кредита	36, 60 мес.
Способ предоставления кредита	наличными денежными средствами через кассу банка
Ставка, в % годовых (базовая)*	14,9% - 25,5%
Диапазон значений полной стоимости кредита	От 14,900% годовых до 25,629%* * годовых. Банк оставляет за собой право по согласованию с клиентом предоставить кредит с меньшим значением ПСК.
«Льготная ставка»***	14,9% - Возможно подключение дополнительных услуг по кредиту в соответствии с «Тарифами БАНКА «НЕЙВА» ООО по кредитным операциям физических лиц в рамках программ потребительского кредитования.
Особые условия, в том числе виды и суммы иных платежей	Клиент вправе отказаться от подключения дополнительных услуг по кредиту.
Ответственность за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени). Применяется в случае нарушения заемщиком сроков погашения основного долга и (или) процентов по кредиту.	Пени из расчета 0,054 (Ноль целых пятьдесят четыре тысячных) процента от суммы просроченного платежа (по кредиту и (или) процентам) за каждый день просрочки, при этом размер штрафных санкций не превышает 20 (Двадцать) процентов годовых. По решению БАНКА «НЕЙВА» ООО величина пеней может быть пересмотрена в меньшую сторону.
Выбор даты платежа	БЕСПЛАТНО

Обеспечение

Тарифный план 1	Возможно без обеспечения при сумме до 1 000 000**** рублей
Тарифный план 2	Поручительство и (или) залог

Требования к предмету залога

- Залог автотранспортных средств
- Залог недвижимого имущества:
 - квартира в многоквартирном доме;
 - капитальный гараж;
 - жилой дом;
 - нежилое помещение.

* другое обеспечение по согласованию с банком

Залогодателем может являться третье лицо

Порядок погашения кредита и процентов

- Погашение кредита осуществляется **ежемесячно**, начиная с календарного месяца, следующего за месяцем образования ссудной задолженности, в соответствии с **дифференцированным или аннуитетным графиком платежа**.

График дифференцированных платежей — **равномерные платежи по основному долгу, проценты начисляются на остаток основного долга**. При частичном досрочном погашении кредита денежные средства сверх необходимых для погашения текущей задолженности, направляются на досрочное погашение основного долга, при этом срок кредита не изменяется, а следующие по очередности платежи уменьшаются

График аннуитетных платежей — **равные платежи на весь срок действия кредита**. При частичном досрочном погашении кредита денежные средства сверх необходимых для погашения текущей задолженности, направляются на досрочное погашение основного долга, при этом срок кредита не изменяется и производится перерасчет платежей в сторону уменьшения на весь оставшийся срок кредита.

- Погашение процентов по кредиту осуществляется ежемесячно.
- Возврат заемщиком потребительского кредита, уплата процентов по нему осуществляются путем внесения денежных средств на банковский (текущий) счет заемщика следующими способами:
 - безналичным перечислением денежных средств через сторонние Банки,
 - безналичное перечисление денежных средств со счетов, открытых в Банке (бесплатно),
 - безналичное перечисление денежных средств через банкоматы Банка (бесплатно),
 - внесение наличных денежных средств в кассу Банка (бесплатно).
- Внесение денежных средств на банковский (текущий) счет с целью частичного досрочного погашения суммы кредита возможно в любой день. Списание денежных средств, направленных на досрочное погашение части суммы кредита производится в дату, предусмотренную для совершения очередного платежа в соответствии с графиком погашения кредита.

Требования, предъявляемые к заемщикам и поручителям*****

Гражданство	Российская Федерация
Возраст Заемщика / поручителя	От 18 лет. Не менее 3 месяцев на последнем месте работы.
Трудовой стаж	(Возможны отклонения по согласованию сторон.) При определении платежеспособности Заемщика / поручителя банк учитывает следующие источники его доходов: <ul style="list-style-type: none">• заработная плата;• пенсионные выплаты;• доходы от предпринимательской деятельности.• иные доходы. При определении размера кредита банк может учесть доходы, получаемые из нескольких источников.
Доход Заемщика / поручителя	

Перечень предоставляемых документов*****

Минимальный пакет документов:

1. [Заявление-анкета](#) на получение кредита;
2. Паспорт гражданина РФ;
3. Любой второй документ на выбор заемщика (военный билет (для мужчин в возрасте до 27 лет обязателен), водительское удостоверение, свидетельство о постановке на налоговый учет в налоговом органе (ИНН), загранпаспорт, разрешение на право ношения оружия, страховое свидетельство государственного пенсионного страхования);

Для заемщика-физического лица, работающего по найму

4. **Для кредитов в сумме 501 000 рублей и выше ОБЯЗАТЕЛЬНА** справка о заработной плате за последние 3 полных месяца до даты ее составления по форме 2-НДФЛ.

Дополнительный пакет (дополнительный пакет документов предоставляется по желанию клиента, предоставление дополнительных документов может значительно влиять на вероятность одобрения кредита и размер процентной ставки по кредиту):

5. Копии документов на собственное недвижимое имущество и (или) транспортные средства;
6. Другие документы по решению банка.

Минимальный пакет документов:

1. [Заявление-анкета](#) на получение кредита;
2. Паспорт гражданина РФ;
3. Любой второй документ на выбор заемщика (военный билет (для мужчин в возрасте до 27 лет обязателен), водительское удостоверение, свидетельство о постановке на налоговый учет в налоговом органе (ИНН), загранпаспорт, разрешение на право ношения оружия, страховое свидетельство государственного пенсионного страхования);

Для кредитов в сумме 501 000 рублей и выше:

4. Копии деклараций о доходах за 1-2 последних отчетных периода с отметкой налогового органа о принятии, с приложением подтверждающих документов об уплате налогов (при УСН— декларация за последний отчетный период);
5. Краткое описание деятельности предпринимателя в свободной форме;
6. [Расчет денежных потоков](#).

Для заемщика-индивидуального предпринимателя, а также физического лица, занимающегося в установленном законодательством порядке частной практикой (адвокат, нотариус и т.д)

Дополнительный пакет документов (предоставляется по желанию клиента, предоставление дополнительных документов может значительно влиять на вероятность одобрения кредита и размер процентной ставки по кредиту):

7. Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
8. Копия разрешения (лицензии) на занятие отдельными видами деятельности (при наличии);
9. Копия патента с приложением подтверждающего документа об оплате патента (при наличии патента).
10. Копия удостоверения адвоката и копия уведомления об учреждении адвокатского кабинета (при наличии);
11. Копии документов на собственное недвижимое имущество и (или) транспортные средства
12. Иные документы по дополнительному запросу Банка.

Перечень документов, предоставляемых по автомобилю, предлагаемому в качестве обеспечения

1. Паспорт транспортного средства;
2. Копия свидетельства о регистрации транспортного средства;
3. Копия страхового полиса (при необходимости).

Перечень документов, предоставляемых по объекту недвижимости, предлагаемому в качестве залога*****

1. Свидетельство о государственной регистрации права собственности на закладываемый объект (при наличии).
2. Правоустанавливающие документы на объект недвижимости, указанные в свидетельстве о государственной регистрации права.
3. Кадастровый паспорт объекта недвижимости (здания, помещения, сооружения) из органа, осуществляющего кадастровый учет (при наличии).
4. Справка по форме № 40 из паспортного стола.
5. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающая отсутствие зарегистрированных в установленном законодательством РФ порядке обременений в отношении передаваемого в залог объекта недвижимости, выданная органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним при наличии.
6. Согласие супруги (-а) на передачу в залог закладываемого объекта.
7. Документы, подтверждающие наличие/отсутствие прав на земельный участок, находящийся под строением.
8. Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок, находящийся под строением (при наличии);
9. Договор аренды земельного участка;
10. Кадастровый паспорт земельного участка (при наличии);
11. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающая отсутствие зарегистрированных в установленном законодательством РФ порядке обременений в отношении передаваемого в залог земельного участка/права аренды (при наличии).

Дополнительная информация об условиях кредита

Сроки рассмотрения оформленного заемщиком заявления о предоставлении потребительского кредита и принятие кредитором решения относительно этого заявления	От 1 до 5 рабочих дней
Срок, в течение которого заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита	До истечения срока предоставления кредита
Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита	Договор банковского (текущего) счета — Бесплатно
Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита, может отличаться от валюты потребительского кредита	Не применимо
Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам	Заемщик вправе предоставить согласие или отказать кредитору в уступке прав (требований) по договору потребительского кредита

прав (требований) по договору потребительского кредита, в том числе не имеющим лицензии на осуществление банковской деятельности

третьим лицам.

Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского кредита (при включении в договор потребительского кредита условия об использовании заемщиком полученного потребительского кредита на определенные цели)

При указании в кредитном договоре конкретной цели использования заемных средств, отличной от «потребительские нужды», Заемщик, по требованию Банка, обязан, предоставить в течение 3 рабочих дней с даты получения документы, подтверждающие использование предоставленных Банком денежных средств на цели, предусмотренные кредитным договором.

Подсудность споров по искам кредитора к заемщику

Все споры, вытекающие из договора потребительского кредита, разрешаются сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Формуляры и иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита.

Общие условия договора потребительского кредита приведены на официальном сайте Банка в разделе: Частным клиентам — Потребительское кредитование.

* Зависит от количества предоставленных документов, полноты информации о заемщике, наличия и качества обеспечения.

** Фактическое максимальное значение полной стоимости кредита.

*** Услуга «Льготная ставка» подключается по желанию клиента и позволяет снизить величину процентной ставки с 13го месяца в случае своевременности внесения платежей в течение первых 12ти месяцев действия кредитного договора (допускается единичный случай просроченного платежа продолжительностью до 5 дней включительно).

**** Учитывается совокупная величина задолженности на одного заемщика перед банком с учётом вновь получаемого кредита.

***** Перечень документов и требований может быть изменен по решению Уполномоченного лица или Кредитного комитета Банка. Кроме того, при наличии сомнений в величине реально получаемых доходов, Банком может быть применен понижающий коэффициент от 0 до 0,99.